



AJUNTAMENT
DE
SANT JOAN D'ALACANT

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA TAXA LLICÈNCIA OBERTURA
D'ESTABLIMENTS

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA

Este Ajuntament fent ús de les seues facultats i conforme als disposat en l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local, i article 58 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i en compliment dels disposat en els articles 15 al 19 tots ells de la pròpia Llei Reguladora de les Hisendes locals, s'establix la Taxa que gravarà la prestació dels servicis necessaris per a l'atorgament de llicències d'Obertura d'establiments l'exempció de la qual s'efectuarà amb subjecció als disposat en esta Ordenança i en l'Ordenança Fiscal General sobre Gestió, Recaptació i Inspecció de Tributs locals.

Article 2.- FET IMPOSABLE

1.- Constituïx el fet imposable de la Taxa l'activitat municipal tant tècnica com administrativa, tendent a verificar si els establiments reuniten les condicions de tranquil·litat, sanitat i salubritat i qualssevol altres exigides per les corresponents Ordenances i Reglaments municipals o generals per al seu funcionament normal com a pressupost necessari i previ per a l'atorgament per este Ajuntament de la llicència d'Obertura.

2.- A l'efecte d'esta exacció, es considerarà obertura:

- a) Els primers establiments.
- b) Els trasllats de locals.
- c) Els traspassos i canvis de titular dels locals, sense variar l'activitat que en ells vinguera desenvolupant-se.
- d) La variació o ampliació de l'activitat exercida en l'establiment, encara que continue el mateix titular.
- e) L'ampliació d'establiment i qualsevol alteració que es duga a terme d'este.
- f) L'exercici d'activitats de temporada, comercials, mercantils, industrials i professionals.

3.- S'entendrà per establiment industrial, mercantil, comercial, o professional tot edifici habitable, este o no obert al públic, que no es destine exclusivament a vivenda i que es dedique a l'exercici d'alguna activitat empresarial, fabril, artesana, de la construcció, comercial de servicis i professional que estiga subjecta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques, Empresariales o Professionals.

4.- No estaran subjectes a esta exacció:

a) Les vivendes a què es referix l'article 4t paràgraf 1r de la Llei d'Arrendaments Urbans.

b) Els locals ocupats per l'Església, Estat, província o Municipi per a la realització de les funcions públiques que els estiguen encomanades.

c) Els locals ocupats per entitats Benèfiques per al compliment d'estos fins.

d) Els locals ocupats per associacions piadoses i en general, aquelles obres que no perseguixen lucre.

e) Les clíniques d'urgència en què es presten servicis gratuïts.

f) Els locals ocupats per Mutualitats i Monts de pietat que, sense ànim de lucre exercisquen l'activitat de previsió de caràcter social o benèfic.

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es referix l'article 33 de la Llei General Tributària, titulars de les activitats que es pretenen desenvolupar o si és el cas es desenvolupe en qualsevol establiment industrial, comercial, de servicis o professional.

Article 4.- RESPONSABLES

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques que es referixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenjala l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5.- EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

1.- Estaran exempts del pagament de la Taxa, però no de l'obligació de proveir-se de l'oportuna llicència:

a) Els trasllats motivats per una situació eventual d'emergència per causa d'obres de locals, sempre que estos es troben proveïts de la corresponent llicència.

b) Els trasllats determinats per derrocament forçós-afonaments, incendi i els que verifiquen en compliment d'ordes i disposicions oficials.

c) Els canvis de titularitat entre cònjuges i entre pares i fills.

d) La variació de la raó social de societats anònimes, per defunció d'alguns dels socis.

L'exempció establida en l'apartat a) aconseguirà a la reobertura del local primitiu una vegada reparat o construït.

Pel que es referix a l'apartat b) l'exempció aconseguirà al local primitiu una vegada reparat o reconstruït o bé un nou local que substituïska a aquell sempre que el titular no haja rebut cap indemnització per abandó del local primitiu.

Seràn condicions comunes a ambdós exempcions que el local objecte de reobertura tinga la mateixa superfície que el primitiu i que s'exercisca en ell la mateixa activitat.

2.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de les seues quotes, els trasllats d'establiments o locals des de zones en què no corresponga la seua instal·lació encara que este permesa o tolerada, a aquelles altres zones considerades per l'Administració

Municipal com pròpiament adequades sempre que siga la mateixa activitat a desenvolupar en el nou local.

Igualment gaudiren d'una bonificació del 50% de la Tarifa corresponent a activitat exercida, els canvis de titularitat, sempre que en estos locals es continue exercint la mateixa activitat.

Article 6.- QUOTA TRIBUTÀRIA

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

- a) Els hotels, motels, hostals, pensions fondes, cases d'hostes, aparte-hotels i semblants i residències de 3a edat 2.200 ptes. (13,22 euros) per habitació estreta.
- b) Els restaurants 330 ptes. (1,98 euros) per m2 de local dedicat a menjador i bar i per tenidor
- c) Les cafeteries i bars 330 ptes. (1,98 euros) per m2 de local dedicat a cafeteria o bar i per tassa.
- d) Cines:
 - 1.- Els cines d'hivern o permanents . . . 880ptes. (5,29 euros) per butaca.
 - 2.- Els cines d'estiu:
 - el primer any una quota equivalent a 330 ptes (1,98 euros) per butaca
 - El segon any i els successius, una quota de 83 ptes. (0,50 euros) per butaca
- e) Discoteques: les discoteques d'hivern o que treballen durant l'any 880 ptes. (5,29 euros) per metre quadrat de sala.
Les discoteques que només actuen durant l'estiu:
 - El primer estiu 220 ptes.(1,32 euros) per metre quadrat de sala.
 - El segon estiu i els successius 83 ptes. (0,50 euros) per m2 de sala

A l'efecte de calcular la quota, s'entén per sala, el lloc destinat a pista de ball, orquestra, cadires i taules barres i corredor.

- f) Sala de festes: Les d'hivern o permanent, 880 ptes. (5,29 euros) per metre quadrat de sala. Les sales de festa que només actuen durant l'estiu, satisfaran el primer estiu 220 ptes. (1,32 euros) per m2 de sala i el segon estiu i successius 83 ptes. (0,50 euros) per m2 de sala.
- g) Pistes de birles i billars: Satisfaran una quota de 220 ptes (1,32 euros) per metre quadrat de local. A estos efectes es considera com a local exclusivament el destinat a sala de jocs.
- h) Locals de jocs recreatius i bingos: Satisfaran una quota de 385 ptes (2,31 euros)per metre quadrat de local. A estos efectes es considera com a local, exclusivament el destinat a sala de jocs.

- i) Pubs: 880 ptes (5,29 euros) per metre quadrat de local, amb una quota mínima de 44.000 ptes. (264,45 euros) .
- j) Càmpings: 18 ptes. (0,11 euros) per m² categoria. A estos efectes es computaran exclusivament els metres quadrats corresponent al terreny d'acampada i accessos.
- k) Bancs i Caixes d'estalvis: Satisfaran per cada oficina o sucursal la quantitat de 330.000 ptes. (1983,34 euros)
- l) Perruqueries: Cada local de perruqueria masculina o femenina : 19.800 ptes. (119,00 euros)
- m) Els establiments comercials o comerços; Pagaran una quota equivalent a 550 ptes. (3,31 euros) per m² de local. Es computa a l'efecte de local el destinat a venda al públic.

S'aplica una quota mínima per comerç de 13.750 ptes (82,64)

- n) Indústria. L'obertura de qualsevol establiment de caràcter industrial o fabril satisfarà una quota equivalent a 253 ptes. (1,52 euros) per m² d'extensió d'industrial.

S'aplicarà una quota mínima de 18.920 ptes. (113,71 euros)

ñ) Magatzems i depòsits: Satisfaran una quota equivalent a 220 ptes. (1,32 euros) per m² de local

- o) Tots aquells establiments no vaig inclouresos en els apartats anteriors satisfaran una quota equivalent al 200% de la quota corresponent a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- p) Les activitats exemptes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, pagaran una quota mínima de 13.750 ptes. (82,64 euros)
- q) Els locals o despatxos professionals satisfaran una quota equivalent a 550 ptes (3,31 euros) per m² d'espai destinat a l'exercici de l'activitat, incloent sala d'espera vestíbuls, etc.

S'aplicarà una quota mínima de 13.750 ptes (82,64 euros)

- r) Les activitats comercials, industrials, professionals, de servicis i espectacles de qualsevol tipus d'instal·lació temporal en establiments privats o en terrenys d'ús privat, satisfaran una quota de 75 ptes (0,45 euros) per m² de superfície destinada per a l'exercici de l'activitat, si la instal·lació romanguera fins una setmana. Si la instal·lació excedira d'una setmana, es liquidarà a 150 ptes (0,90) per m² de superfície destinada per a l'exercici de l'activitat.

S'aplicarà una quota mínima de 3.250 ptes (19,53 euros)

1.- Els establiments compresos en el Reglament d'Activitats Molestes, Insalubre, Nocives i Perilloses, i que d'acord amb este Reglament precisen per a la seua obertura expedient amb exposició al públic, satisfaran una Quota doble a què li corresponga pels apartats anteriors.

2.- Per a la liquidació de la quota tributària, es tindrà en compte les possibles activitats econòmiques complementàries i accessòries a l'activitat principal del negoci, que hauran de proveir-se segons el que disposa els articles anteriors i en la present tarifa.

3.- Si es tracta de variació d'activitat arrellegada específicament en alguns dels apartats a a L i Ñ, se satisfarà com a quota, la diferència de quotes vigents si la nova és major o la mínima si esta és major que la dita diferència.

En qualsevol altre cas, se satisfarà la quota mínima dels apartats M'o N segons es tracte d'activitat comercial o Industrial respectivament.

4.- El tipus de gravamen a aplicar en els casos d'obertura d'establiments provisionals, produïts com a conseqüència d'algunes de les situacions previstes en els apartats A) i B) de l'article 5.1. D'esta Ordenança.

- a) Si el temps d'utilització del local provisional excedix d'un any sense sobrepassar els tres, 20%
- b) Si la dita utilització no excedix d'un any el 10%.

En els supòsits anteriors, transcorregut el temps declarat que va motivar l'aplicació del tipus reduït sense que l'interessat haja acreditat davant de l'Administració Municipal que ha abandonat el local provisional, se li practicarà nova liquidació per la diferència entre el tipus aplicat i l'establert com a regla general.

5.- Els establiments que tanquen per temporada satisfaran per primera vegada que òbriguen la quota determinada en la tarifa, sent necessària nova llicència municipal per a les reobertures de cada temporada, si bé les quotes que satisfaran en cada reobertura serà el 20% de les assenyalades.

Article 7.- MERITE

Es merita la Taxa i naix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constituïx el fet imposable, és a dir quan es presenta l'oportuna sol·licitud de la llicència d'obertura.

Quan l'obertura haja tingut lloc sense haver obtingut l'oportuna llicència la Taxa es meritara quan s'inicie efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'establiment reunit o no les condicions exigibles amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu, que puga instruir-se per a autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament, si no fóra autoritzable la dita obertura.

Article 8.- DECLARACIÓ I INGRÉS

1.- Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'Obertura presentaran en l'Ajuntament l'oportuna sol·licitud amb especificació de l'activitat o activitats a desenvolupar en el local, acompanyant la documentació exigible per a la tramitació de l'expedient.

2.- Per l'Oficina corresponent es fixarà provisionalment la quota que corresponga en concepte de Taxa per llicència d'Obertura d'Establiments havent d'efectuar a continuació el amb el pagament previ de la mateixa sense el requisit del qual no es continuarà la tramitació de l'expedient.

3.- Una vegada que el contribuent haja efectuat el pagament provisional de la taxa pel negociat corresponent es demanaran els informes indispensables per a comprovar la sol·licitud presentada, practicant-se la liquidació definitiva.

4.- Si a l'examinar-se l'expedient, no procedira autoritzar la llicència, la denegació d'esta produiria immediat efecte, comunicant-se a l'interessat i a la Intervenció de Fons, perquè procedisca a la devolució del 80% dels drets provisionals ingressats, reservant-se el 20% restant en concepte de compensació per l'examen i estudi de l'expedient.

5.- Fins que no recaiga acord municipal sobre concessió de llicència, els interessats podran renunciar expressament a esta, quedant llavors reduïdes les taxes liquidables al 20% del que correspondria per haver-se concedit la dita llicència, sempre que l'Ajuntament no haguera realitzat les necessàries inspeccions al local , en qualsevol altre cas, no hi haurà lloc a practicar cap devolució.

6.- Es consideraren caducades les llicències si després de concedides transcorren més de tres mesos sense haver-se produït obertura dels locals, o si després d'oberts, es tancaren novament per un període superior a sis mesos consecutius excepte els supòsits de l'article 5.

7.- En els casos de canvi de titularitat d'establiments, es tindrà en compte el que disposa l'article 72 de la Llei General Tributària.

Article 9.- INFRACCIONS I SANCIONS

En tot el que es referix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponguen en cada cas, caldrà ajustar-se al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL.-

La present Ordenança va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament provisionalment el dia 6 de setembre de 1999, i definitivament el dia 9 de novembre d'1.999

La present Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la província i començarà a aplicar-se el dia 1 de gener del 2000, continuant en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.

