



**“PLA DE PARTICIPACIÓ PÚBLICA DE L'ESTUDI D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA  
DE LA MODIFICACIÓNI PUNTUAL N°1 D'ORDENACIÓ PORMENORITZADA DEL  
PLA PARCIAL SUP-11 AVGDA. DE BENIDORM”**

**SANT JOAN D'ALACANT  
NOVEMBRE 2011**



## Índex

<b>1</b>	<b>Breu descripció de l'abast i objectius del projecte.....</b>	<b>5</b>
<b>2</b>	<b>Motius pels quals realitzar la participació ciutadana. ....</b>	<b>5</b>
<b>3</b>	<b>Proposta de Pla de Participació Pública. ....</b>	<b>5</b>
<b>3.1</b>	<b>Justificació. ....</b>	<b>5</b>
<b>3.2</b>	<b>Descripció del Pla.....</b>	<b>6</b>
<b>3.3</b>	<b>Informació relativa a l'actuació que es proposa. ....</b>	<b>6</b>
<b>3.4</b>	<b>Contingut del pla de participació pública. ....</b>	<b>7</b>
<b>3.4.1</b>	<b>Fases. ....</b>	<b>7</b>
<b>3.4.2</b>	<b>Objectiu. ....</b>	<b>7</b>
<b>3.4.3</b>	<b>Públic interessat.....</b>	<b>7</b>
<b>3.4.4</b>	<b>Metodologia i mecanisme de participació. ....</b>	<b>7</b>
<b>3.4.5</b>	<b>Accions a realitzar. ....</b>	<b>8</b>



## **1 Breu descripció de l'abast i objectius del projecte.**

Amb motiu de l'elaboració de l'Estudi d'Integració Paisatgística de la Modificació Puntual N°1 del Pla Parcial SUP-11 Av. de Benidorm, la Regidoria d'Urbanisme, Medi Ambient i Patrimoni està procedint a la realització d'un procés de participació pública a fi de conèixer la percepció d'aquesta zona i el seu entorn per part de la ciutadania.

El projecte objecte de la participació ciutadana consisteix en la modificació del planejament vigent amb els següents objectius:

- Garantir un espai de protecció de les cases protegides incloses en el sector: Casa Palmeretes, Casa San Eduardo, Casa Vila Carmen i Casa La Premsa.
- Modificar la localització de l'edificabilitat residencial, sense increment de la mateixa, per a allunyar-la del front de l'Av. Miguel Hernández i evitar així problemes acústics.
- Racionalitzar el sistema viari per a augmentar la superfície destinada a dotacions públiques
- Adaptar el Pla Parcial a l'Pla General aprovat provisionalment per l'ajuntament i a les determinacions de la nova legislació urbanística.

## **2 Motius pels quals realitzar la participació ciutadana.**

Segons l'article 52 del Reglament del Paisatge de la Comunitat Valenciana, aprovat per Decret del Consell 120/2006 de 11 d'agost, els Estudis d'Integració Paisatgística han d'incloure un Pla de Participació Pública.

## **3 Proposta de Pla de Participació Pública.**

### **3.1 Justificació.**

La inadaptació de les societats humanes a les circumstàncies que imposa el mitjà en el qual es troben, és la raó principal del desequilibri ecològic, i la pedra angular dels problemes mediambientals que hem de solucionar. El model de desenvolupament adoptat i impost per les societats industrialitzades ("modernes"), es revela com ambiental, social i econòmicament insostenible, sent necessaris nous plantejaments, que compatibilitzen l'activitat humana amb el manteniment de la qualitat ambiental.

En relació a aquesta qüestió, els poders públics, sobre la base dels principis contemplats al Títol V de la Llei 4/2004 de 30 de juny, de la Generalitat Valenciana, d'Ordenació del Territori i Protecció del Paisatge, s'incideix en l'obligatorietat d'acompanyar amb un Procés de Participació Pública a tots els Estudis d'Integració Paisatgística. En aquests s'establiran els procediments de participació ciutadana, a fi d'incorporar els components socials de la política del paisatge. En aquesta línia, el Reglament del Paisatge aprovat per decret 120/2006 de 11 d'agost, de la Conselleria de Territori i Habitatge, dedica el capítol II del títol I a la participació pública en matèria de paisatge.

És lògic pensar que la recerca d'un nou model de desenvolupament, basat en criteris de sostenibilitat, és responsabilitat de tots i que només a través de la participació i el

consens social s'arribarà a les solucions més adients davant problemes i escenaris concrets.

Són beneficis potencials de la participació:

- Contribuir a una resolució més eficaç dels problemes.
- Fomentar la integració social, reforçant i estructurant les comunitats.
- Desenvolupar el sentit de pertinença i la identificació de les persones amb el seu medi.
- Proporcionar oportunitats per a l'aprenentatge i per exercir la responsabilitat ambiental.
- Facilitar que els interessos de la gent siguin tinguts en compte corregint tendències tecnocràtiques.
- Prevenir conflictes futurs.
- Entendre millor i proporcionar major legitimitat a les decisions.
- Facilitar la continuïtat de les intervencions.

### **3.2 Descripció del Pla.**

El Pla de Participació Pública té com finalitat assolir una sèrie d'objectius, entre els quals destaquen:

- Fer accessible la informació sobre el projecte i sobre l'instrument de paisatge. Informar del dret a participar i de com es pot exercir aquest dret.
- Reconèixer el dret a formular observacions i comentaris en les fases inicials de la planificació, de manera que estiguen obertes totes les opcions.
- Obtenir informació útil del públic interessat.
- Identificar els valors atribuïts al paisatge pels agents socials i la població en general.  
Justificar l'opció adoptada i la forma que s'ha desenvolupat el tràmit de participació.

El procés de Participació Pública comença als primers moments de desenvolupament de qualsevol procés de planificació amb incidència en el territori, i actua de manera transversal en totes les fases.

És necessari puntualitzar que el procés de Participació Pública que es pretén desenvolupar formarà part de l'Estudi d'Integració Paisatgística, i per tant dels condicionaments per al desenvolupament de la Modificació Puntual N<sup>a</sup> 36, i abordarà els aspectes relatius a les consideracions paisatgístiques i el seu entorn. Per això, els mecanismes utilitzats no estaran enfocats a una anàlisi de la totalitat dels aspectes de l'actuació urbanística en concret, encara que s'arreplegaran aquelles apreciacions que per part dels participants es realitzen.

### **3.3 Informació relativa a l'actuació que es proposa.**

L'àrea d'actuació està delimitada pels següents carrers: Calle San Antonio, Camí de la Premsa, Av. Miguel Hernández i Av Benidorm.

En el marc de l'estudi d'Integració Paisatgística de la Modificació Puntual N°1 del Pla Parcial SUP-11 Av. de Benidorm, la Regidoria d'Urbanisme, Medi ambient i Patrimoni està procedint a la realització d'un procés de participació pública a fi de conèixer la percepció d'aquesta zona i el seu entorn per part de la ciutadania.

### **3.4 Contingut del pla de participació pública.**

#### **3.4.1 Fases.**

En funció de les característiques d'aquest procés de planificació s'ha establert:

- Una fase de consulta pública, destinada a la població en general.
- Una fase de consulta específica, destinada als veïns al proper de l'actuació.
- Una fase de tractament estadístic dels resultats.
- Una última fase de comunicació dels resultats.

#### **3.4.2 Objectiu.**

Conèixer la percepció del paisatge de la zona d'actuació, la valoració actual i les expectatives de futur pel que fa a aquesta zona.

#### **3.4.3 Públic interessat.**

##### Grups locals.

L'abast de l'actuació aconsella la comunicació preferentment amb els veïns residents en els terrenys inclosos en el sector i en els carrers adjacents al mateix. A més, s'establirà una atenció preferent als usuaris del poliesportiu per la seua proximitat a l'àrea d'actuació.

Tanmateix, a causa del seu caràcter públic i les circumstàncies singulars de comunicació existents en la zona, també és convenient que la participació s'enfoque cap a la població en general.

#### **3.4.4 Metodologia i mecanisme de participació.**

S'habilitaran canals en l'Ajuntament (web municipal, diari local d'àmplia difusió i publicació en Tauler d'anuncis) perquè la població en general pugui emplenar i lliurar un **Qüestionari de Preferències Visuals**, que estarà disponible juntament amb la informació sobre el propi procés de participació ciutadana durant un període de 15 dies. A més, es publicarà aquest Pla de Participació Pública en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant.

Per altra banda, es distribuirà informació sobre on emplenar i lliurar aquest qüestionari entre els veïns residents en els carrers adjacents per a facilitar la participació en aquest procés.

Es pretén establir la valoració de les condicions actuals per la societat, la identificació de les àrees i elements de valor, així com d'aquells menys valorats. Un altre dels

objectius del qüestionari és l'estimar el posicionament, el desig de futurs escenaris o les tendències de canvi esperades per la població.

### **3.4.5 Accions a realitzar.**

- **Consulta a la població en general.**

Aquesta activitat consisteix en fer publicitat a través dels mitjans que use habitualment l'Ajuntament (Tauler d'anuncis, pàgina web municipal i en diari local d'àmplia difusió) la possibilitat d'emplenar el Qüestionari de Preferències Visuals, informant de la possibilitat de participar pels canals establits.

- **Consulta als veïns de la zona.**

Aquesta activitat consisteix a comunicar mitjançant un fullet als veïns residents en els terrenys del sector i carrers adjacents, l'existència d'un procés de participació pública sobre l'actuació a desenvolupar informant de la possibilitat de participar pels canals establits. S'informarà sobre els llocs on ampliar la documentació i emplenar i lliurar el Qüestionari de Preferències Visuals.

- **Tractament estadístic de les dades.**

En aquesta fase es donarà un tractament integral als resultats per a obtenir la major informació possible, informació útil de la qual depèn l'adequada integració del projecte.

- **Elaboració d'una Memòria Participativa.**

Aquest document arregarà les aportacions que s'hagen arplegat a través dels diferents canals de participació. Les manifestacions i aportacions de la ciutadania a través del procés de participació seran incorporades a les determinacions de l'equip tècnic que redacta l'Estudi d'Integració Paisatgística.

- **Comunicació dels resultats.**

Exposició dels resultats del procés de participació pública, que haurà de ser exposat al públic com a mínim a través de la pàgina web.